GÉNIE ÉCOLOGIQUE Centre de ressources

Usages, représentations et perceptions des espaces de nature temporaire : l'exemple des friches urbaines

Marion Brun
UMR CITERES, Université de Tours ; EA TVES, Université de Lille

Journée d'échanges techniques - Nature temporaire : vers une gestion adaptative
4 décembre - Paris

Région Centre — Université François-Rabelais Tours — citeres UMR 7324 — Ministère de la Transition Écologique et Solidaire — Agence Française pour la Biodiversité, Établissement public de l'État

Une demande sociale de nature croissante

80% de la population française vit en ville

Nécessité de valoriser la nature urbaine

- Rôle social et écologique
- Loisir & détente : services culturels

Diverses formes de nature en ville

- Peu d'espaces non transformés
- Peu d'espaces peu ou pas gérés
- Peu d'espaces « temporaires »

Friches urbaines

Espaces informels, transitoires, supports de végétation spontanée

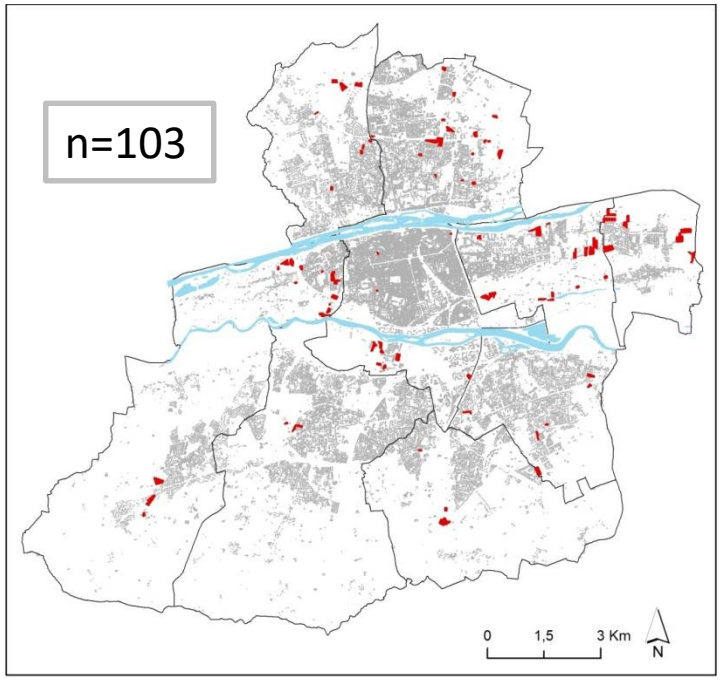
→ Quels usages? Quelles représentations des friches urbaines ?

Territoire d'étude : la région Centre

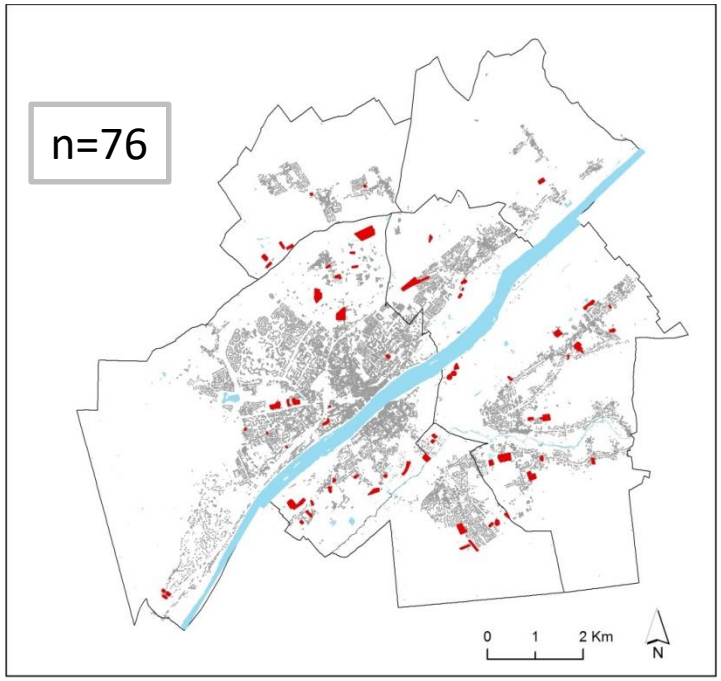
Projet de recherche DUE

- Étude de 179 friches urbaines

Agglomération de Tours



Agglomération de Blois



- Délaissés échantillonnés
- Zones bâties
- Cours d'eau
- Communes étudiées

Enquêtes auprès de gestionnaires et habitants

Gestionnaires recensés par recherches cadastrales

- 29 répondants
  - Blois :9
  - Tours : 20

23 propriétaires de 60 friches
6 acteurs publics non propriétaires

Habitants riverains d'un sous échantillon de 18 friches

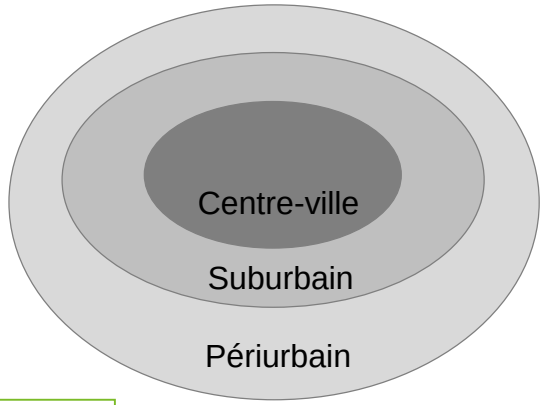
- Choisi selon :
  - la végétation (3 stades de succession)
  - Le gradient urbain (3 localisations)

4 habitants par type de friche : 72 répondants

Primaire

Intermédiaire

Avancé



Usages réels et potentiels

Représentations générales et de la naturalité de l'espace

Résultats : usages réels et potentiels

Les friches sont utilisées par les citadins

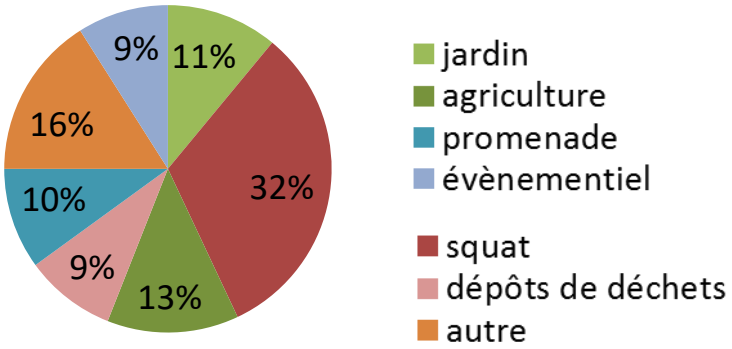
Gestionnaires

propriétaires (n=23)

Usages constatés *(conventionnés ou non)*

Usages actuels

Représentatifs de la vision au présent de la friche

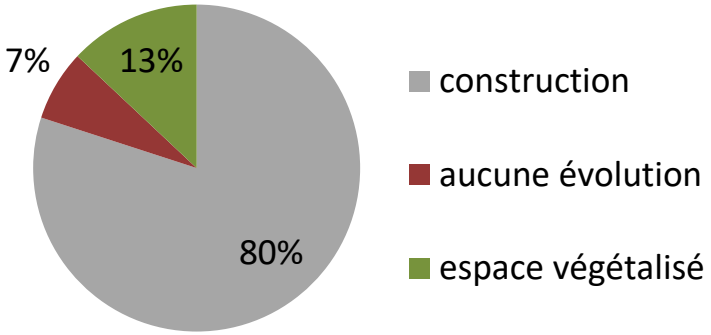


«L'autorisation d'usages temporaires [..] permet de faire connaitre le quartier, de faire de la publicité sur l'usage final du délaissé […] de dire il va se passer des choses ici ou il passe toujours des choses ici»

Projets envisagés

Usages futurs

Représentatifs de la vision future de l'espace, du projet



« C'est un espace en devenir, on ne sait pas trop ce qu'on va y faire mais on sait que l'on doit faire quelque chose »

→ impossibilité de mise en œuvre d'un projet

Résultats : usages réels et potentiels

Les friches sont utilisées par les citadins

Gestionnaires

propriétaires (n=23)

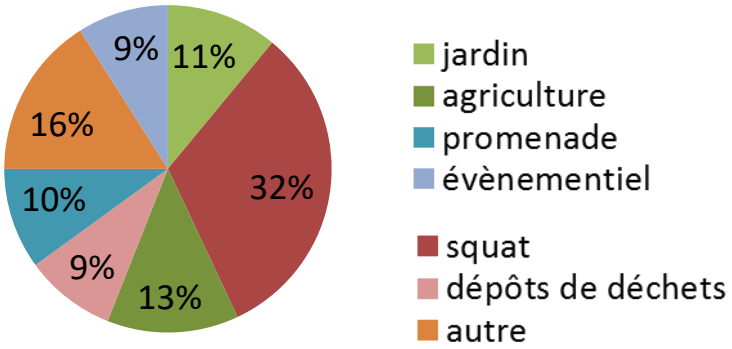
Habitants riverains

(n=72)

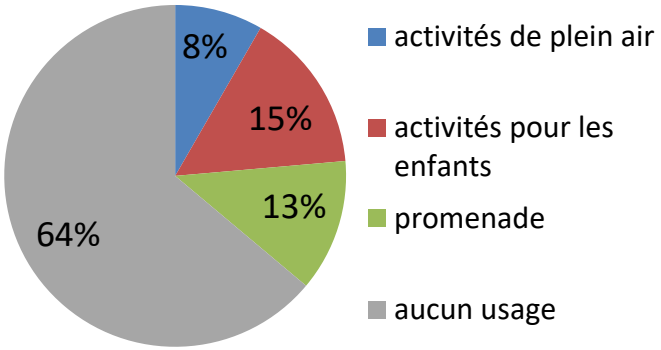
Usages actuels

Représentatifs de la vision au présent de la friche

Usages constatés *(conventionnés ou non)*



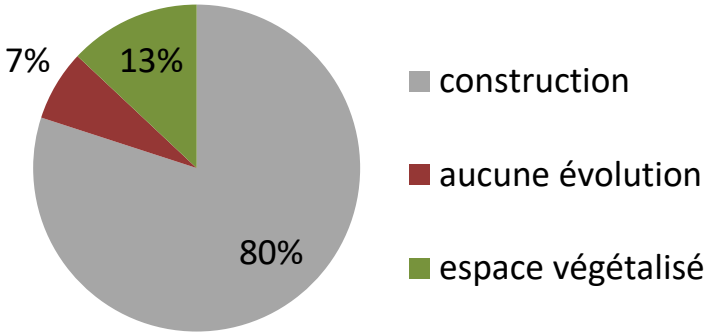
Usages pratiqués



Usages futurs

Représentatifs de la vision future de l'espace, du projet

Projets envisagés



"*grand espace vert avec moins d'emprise de la ville*"

→ 36% fréquentent l'espace, 34% plusieurs fois par semaine

Résultats : représentations générales

Des représentations faisant principalement référence à l'abandon

Gestionnaires

Espace abandonné

« Cet espace n'amène rien » ; « Il ne sert à rien »

Décharge

« C'est en vrac et sale, c'est une décharge »

Erreur d'aménagement, gâchis

« les gens cherchent des terrains à construire alors que celui-ci reste à l'abandon »

Espace de liberté

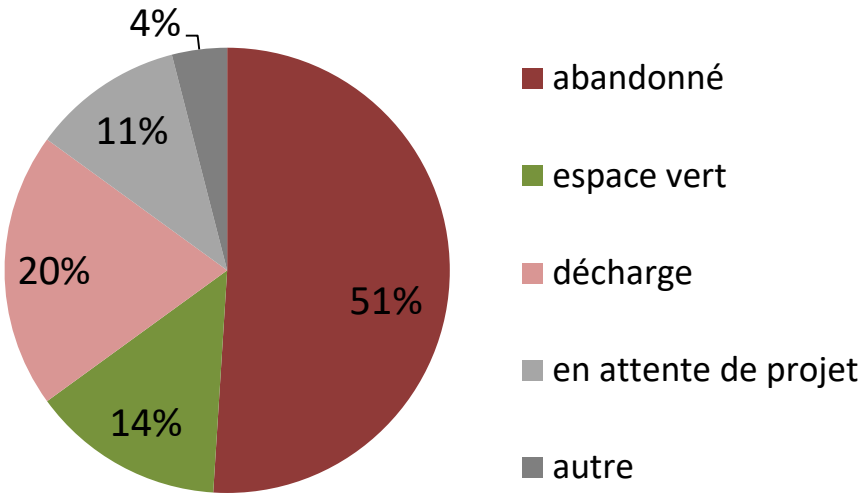
« La friche, c'est comme le silence en musique, du repos pour les yeux »

Espace végétal

« C'est calme, avec de la verdure, beaucoup d'enfants y jouent »

Habitants riverains

Qu'est ce que cet espace représente pour vous?



Représentation positive : 30%
Représentation négative : 41%
Les usages favorisent l'appréciation *(Chi², *)*

Vision de la friche principalement comme un espace à bâtir → état actuel d'abandon = problématique

Résultats : représentations générales

Des représentations faisant principalement référence à l'abandon

Gestionnaires

Espace abandonné

« Cet espace n'amène rien » ; « Il ne sert à rien »

Décharge

« C'est en vrac et sale, c'est une décharge »

Erreur d'aménager

« les gens cherchent des ter
alors que celui-ci reste à l'ab

Espace de liberté

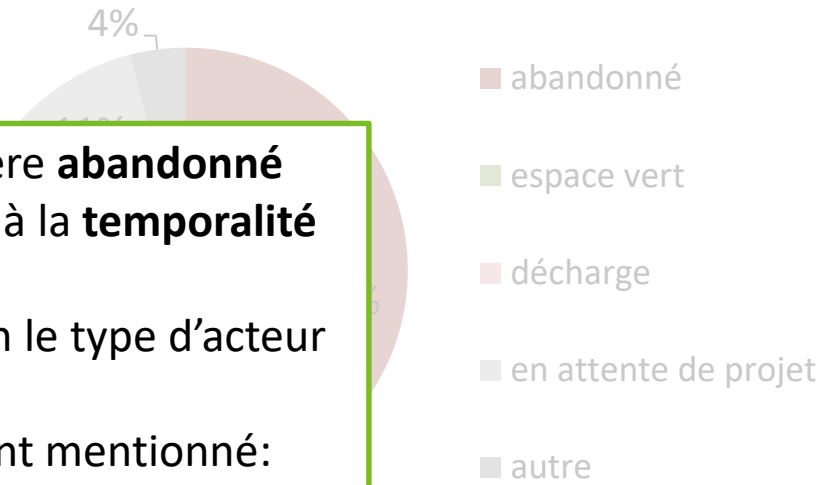
« La friche, c'est comme le s
du repos pour les yeux »

Espace végétal

« C'est calme, avec de la verdure, beaucoup d'enfants y jouent »

Habitants riverains

Qu'est ce que cet espace représente pour vous?



Représentation positive : 30%
Représentation négative : 41%
Les usages favorisent l'appréciation *(Chi², *)*

Consensus sur le caractère **abandonné**
Références importantes à la **temporalité**

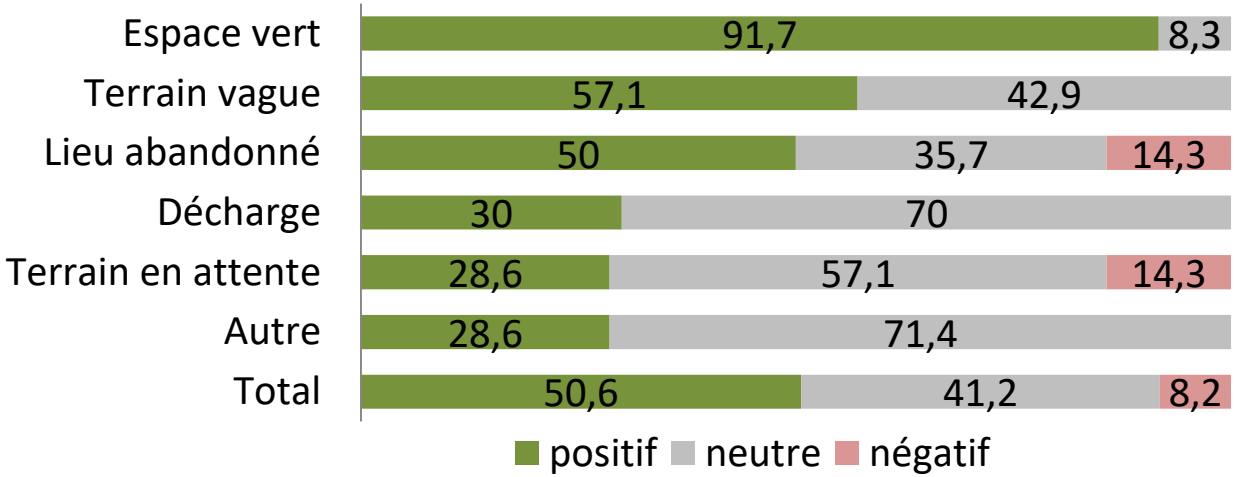
Des avis contrastés selon le type d'acteur

Caractère végétal souvent mentionné:
→ Rôle de la **naturalité** du lieu?

Vision de la friche principalement comme un espace à bâtir → état actuel d'abandon = problématique

Résultats : représentations de la naturalité

La naturalité est liée à la temporalité de la friche, ce qui influence leur appréciation



Si végétation = reflet du gâchis → naturalité perçue majoritairement négativement

"C'est moche et pas tondu […] ce n'est pas propre, pas nettoyé"

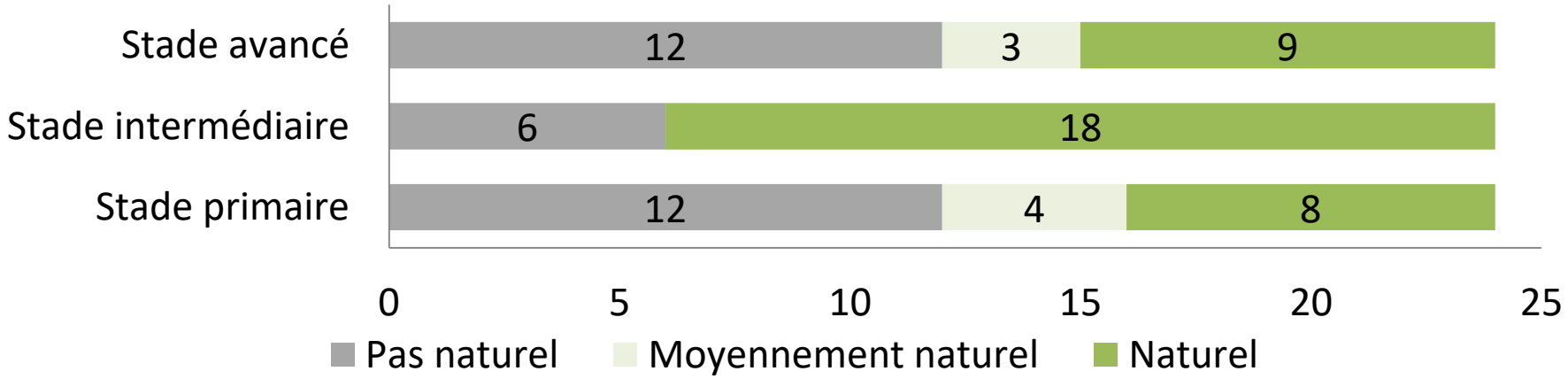
Si végétation = reflet de l'abandon → avis partagés

Si végétation = nature libre → naturalité perçue positivement

"C'est charmant, avec moins d'emprise de la ville"

Résultats : représentations de la naturalité

La naturalité est également liée au stade de végétation pour les habitants



Seuil de tolérance des successions végétales

Stade intermédiaire de végétation : considéré comme le plus naturel et le plus apprécié

Résultats : représentations de la naturalité

La naturalité est également liée au stade de végétation pour les habitants

Espace abandonné >< Espace de liberté

\- +

Appréciation liée à l'aspect de la végétation

Primaire

Artificiel
Usages récréatifs
En attente

Intermédiaire

Nature libre
Sauvage (+)
Apprécié, utilisé

Avancé

Nature envahissante
« Trop » sauvage (-)
Inquiétude

Perspectives : des espaces temporaires

Quelle légitimité dans l'espace urbain?
Attente d'un projet d'aménagement
Rupture avec le tissu urbain environnant

Appropriation difficile par les habitants
Renforcée par un manque d'entretien
Pas de vision prospective

Vacance → inquiétude

"*indécis, dépourvus de fonction, sur lesquels il est difficile de porter un nom*"
(Clément *et al.*, 2007).

Perspectives : la nature temporaire en ville

Nature « sauvage »

A priori positif
Bien-être, loisir, détente

Représentation négative
Abandon

équilibre

besoin de nature « sauvage » >< besoin de domestication de la nature

→ Nécessite une mise en forme
→ Nature « civilisée » pour être acceptée

Perspectives : la nature temporaire en ville

La végétation a une représentation négative quand elle renvoie à la vacance de l'espace

Pour diminuer l'inquiétude

Besoin de communication pour renverser cette représentation
Visibilité des perspectives et projets d'aménagement pour une appréciation durant le temps de veille

Valorisation environnementale et culturelle

Promouvoir l'esthétique « sauvage »
Démystification des friches
Lieux de pratiques humaines
Espaces alternatifs à une approche traditionnelle « parc »

GÉNIE ÉCOLOGIQUE Centre de ressources

marion.brun2@univ-lille.fr

Merci de votre attention !

Journée d'échanges techniques - Nature temporaire : vers une gestion adaptative
4 décembre - Paris

Les Jardins du Ruisseau, Petite Ceinture de Paris, 18ème

GÉNIE ÉCOLOGIQUE Centre de ressources

marion.brun2@univ-lille.fr

Connexion

NAVIGATION

- Accueil
- Appel à communications
- Soumission des propositions
- Comités
- Contact

PRÉSENTATION DU COLLOQUE

A Tours, les 21 et 22 mai 2019

Depuis une vingtaine d'années, les travaux de recherche sur les friches urbaines se multiplient, à la fois en urbanisme, en géographie, en sciences sociales et plus récemment en écologie et en sciences du sol. « Friches urbaines », « vacants », « délaissés »… De la diversité des noms et des définitions, des caractéristiques communes émergent : ces espaces sont dépourvus d'un usage officiel, ils sont temporaires, ils sont situés en zone urbaine. Très variables dans leurs forme et dimension, leur place dans le gradient urbain, leur longévité, les friches urbaines sont généralement présentes dans toutes les villes, quelle que soit leur taille. Il s'agit d'anciens champs cultivés englobés dans la ville par l'étalement urbain, ou bien d'anciennes zones résidentielles, d'activités industrielles ou de services, inscrites dans une dynamique de renouvellement urbain ou de désurbanisation. Dans tous les cas, l'existence des friches urbaines est intimement liée à l'évolution des villes : elles en sont partie intégrante.

Journée d'échanges techniques - Nature temporaire : vers une gestion adaptative
4 décembre - Paris

Les Jardins du Ruisseau, Petite Ceinture de Paris, 18ème